

# 売戸建

所在地

## 松阪市庄町<sup>210</sup>ほか

価格

# 250万円

交通

三交バス「庄」停 約400m

学校区

射和小学校 / 多気中学校



土地面積	700.44㎡(211坪) 公簿		
他私道負担	なし		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	—		
建ぺい率	— %	容積率	— %
他制限	景観法 セットバックが必要		
接道状況	東側 幅員約2.5~2.7m 公道(2項道路) 南側 幅員約2.3~2.5m 公道(2項道路)		
設備	(電 気) 中部電力		
	(ガ ス)		
	(水 道) 公営		
	(汚水・雑排水) 汲取		
構造	木造瓦葺2階建		
建築	S38年	増改築	—
建物面積	延面積(189.79㎡) 57.41坪		
	1階(110.30㎡) 2階(79.49㎡)		
間取り		駐車場	あり
現状	空家	引渡時期	相談
備考	※付属建物 1、倉庫、鉄骨造瓦葺2階建、155.41㎡ 2、便所、コンクリートブロック造陸屋根 平家建、7.98㎡ ※契約不適合責任は免責とします		



宅地建物取引業 免許番号 三重県知事(第)2672号

## 酒井建設株式会社 不動産部

〒519-2181 多気郡多気町相可1119-1 TEL 0598-38-2468 FAX 0598-38-2470 <http://www.sakaikensetsu.com/>

TEL 090-6078-1481 (担当: 中野)

mail nakano7830@gmail.com

〈取引形態〉 媒介 〈法廷手数料〉 330,000円

※現況と相違する場合は現況を優先します  
※売止め、売却済み等の場合はご容赦下さい  
※売買代金以外に諸経費等が発生する場合があります

(更新日) 2024.7.1