

売戸建

所在地

津市一志町小山646-3

価 格

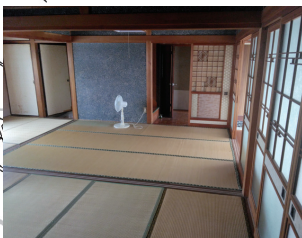
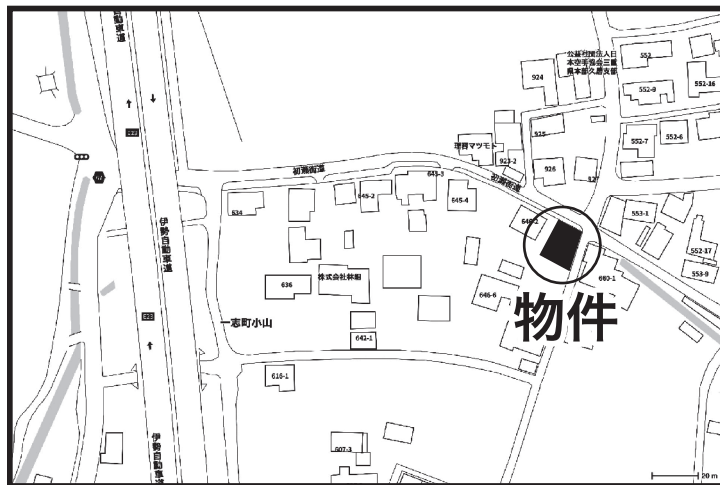
330万円

交 通

JR「伊勢八太」駅 約600m

学校区

一志東小学校／一志中学校



土地面積	148.76㎡(49.99坪) 公簿		
他私道負担	なし		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	都市計画区域外		
用途地域	—		
建ぺい率	— %	容積率	— %
他制限	景観法		
接道状況	北側 幅員約8.2m、東側 幅員約2.9m 公道		
設 備	(電 気) 中部電力		
	(ガ ス) プロパンガス		
	(水 道) 公営		
	(汚水・雑排水) 公共下水		
構 造	木造瓦葺2階建		
建 築	S49年 月不詳	増改築	—
建物面積	延面積(㎡)		
	1階(㎡) 2階(㎡)		
間取り	7K	駐車場	1台
現 状	空家	引渡時期	相談
備 考	※現況渡し ※築年数が古い為、契約不適合責任は免責 ※建物未登記(延面積約108㎡ 固定資産台帳69.41㎡) ※物置あり ※古井戸あり、石油給湯設備あり ※敷地内に近隣との下水道共有管が入っています		



宅地建物取引業 免許番号 三重県知事(6)第2672号

酒井建設株式会社 不動産部

〒519-2181 多気郡多気町相可1119-1 TEL 0598-38-2468 FAX 0598-38-2470 <http://www.sakaikensetsu.com/>

TEL 090-6078-1481 (担当：中野)

mail nakano7830@gmail.com

〈取引形態〉媒介

〈法廷手数料〉

330,000円

※現況と相違する場合は現況を優先します
 ※売止め、売却済み等の場合はご容赦下さい
 ※売買代金以外に諸経費等が発生する場合があります

(更新日) 2025.4.16