

多気町  
相可  
全13区画

# OUKA GARDEN PLACE

毎日の暮らし、子育てに安心な多気町相可、ここにご家族の夢を叶える分譲地が誕生しました  
静かな環境の中、ゆったり広々の敷地で、穏やかな充実した家族の時間をお過ごし下さい

## 区画図



## 面積・価格



販売価格 **1,150** 万円

面積 **100.28** 坪  
(331.52 m<sup>2</sup>)

6



販売価格 **1,120** 万円

面積 **93.57** 坪  
(309.35 m<sup>2</sup>)

7

### 別途負担

水道加入金……………113,000 円  
下水道受益者負担金……………200,000 円

## 周辺 MAP



相可小学校  
(約 2,200m)

多気中学校  
(約 1,400m)

- ◎JR「相可」駅……………約 1,150m
- ◎三交バス「相可高校前」停……………約 150m
- ◎相可保育園……………約 2,300m
- ◎多気の杜ゆたか園……………約 2,500m
- ◎ミニストップ……………約 900m
- ◎グッディ……………約 1,100m
- ◎ジップドラッグ……………約 1,100m
- ◎ヤマダ電機……………約 1,100m
- ◎コメリ……………約 1,150m
- ◎多気郵便局……………約 950m

## 物件概要



◎所在地/多気郡多気町相可2205-15ほか ◎交通/JR「相可」駅より約1,150m ◎総区画数/13区画 ◎開発面積/4,694.37m<sup>2</sup> ◎開発番号/松建第15030010号 ◎地目/宅地 ◎都市計画/非線引区域 ◎用途地域/無指定 ◎建ぺい率/60% ◎容積率/200% ◎道路幅員/団地内6.0m ◎設備/水道(町営水道) 電気(中部電力) ガス(集中プロパン) 汚水・雑排水(公共下水) 雨水排水(前面側溝) ◎備考/ブロック及びフェンスの設置負担規定あり、敷地内に電柱及び支線が入る区画があります

※2024年1月31日現在 ※広告有効期限/2024年3月31日

酒井建設株式会社 不動産部 お問い合わせ **090-6078-1481** 担当 中野 sakaiensetsu.com 酒井建設 多気町 検索  
宅地建物取引業免許番号 三重県知事(5)第2672号(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員(公社)三重県宅地建物取引業協会会員 〒519-2181 多気郡多気町相可1119-1 TEL 0598-38-2468

# 位置図



射和町

射和町

相可

相可高

相可高  
体育館

物件

●多気さくら会館